



COMUNE DI VEZZANO SUL CROSTOLO
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
AREA TERRITORIO E AMBIENTE

Piazza Della Libertà n. 1 - 42030 Vezzano sul Crostolo (RE)
Tel. 0522/601962 – Fax 0522/601947 - C.F. e P.IVA. 00441360351
tecnico@comune.vezzano-sul-crostolo.re.it
vezzanosulcrostolo@cert.provincia.re.it

VERBALE n. 1

DI CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA

AI SENSI DELL'ART. 53 DELLA LEGGE REGIONALE 21.12.2017 N. 24. DEGLI ARTT. 14 COMMA 2 E 14-TER DELLA LEGGE 241/90 S.M.I.

INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DELLA RETE PEDONALE ESISTENTE IN LOC. LA VECCHIA, IN FREGIO ALLA SS.63 (CUP: E95F22000230001).

Alle ore **10.00** del **giorno 20 MAGGIO 2026 (20.05.2026)**, in modalità telematica, simultanea e sincrona, inizia la Conferenza di servizi di cui all'istestazione, indetta dal Comune di Vezzano sul Crostolo secondo quanto di seguito esposto, convocata a mezzo PEC con nota agli atti comunali al n. 0003367 di P.G. del 05.05.2026, trasmessa unitamente all'indirizzo web presso il quale scaricare tutta la documentazione tecnica relativa al progetto di fattibilità tecnica ed economica di che trattasi ai seguenti Enti/soggetti dal Responsabile dell'Area Territorio e Ambiente, Ing. Iunior Simone Morani:

Provincia di Reggio Emilia

Servizio Pianificazione Territoriale,
Ambiente e Politiche Culturali
Piazza Gioberti 4 - 42121 Reggio Emilia
provinciadireggioemilia@cert.provincia.re.it

Provincia di Reggio Emilia

Servizio infrastrutture, mobilità sostenibile e patrimonio
Corso Garibaldi 26
42121 Reggio Emilia
provinciadireggioemilia@cert.provincia.re.it

MINISTERO DELLA CULTURA

Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio
per le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara
Via IV Novembre 5
40123 Bologna
sabap-mo@pec.cultura.gov.it

A.N.A.S.

Via Angelo Masini 8
40126 Bologna
anas.emiliaromagna@postacert.stradeanas.it

Agenzia per la Mobilità di Reggio Emilia

Via F.lli Manfredi 2/a
42124 Reggio Emilia
am.re@pec.am.re.it

ARPAE

Via Amendola,2
42122 Reggio Emilia
aooe@cert.arpa.emr.it

ARPAE – SAC

P.zza Gioberti 4
42121 Reggio Emilia
aooe@cert.arpa.emr.it

AUSL di Reggio Emilia - Servizio Igiene Pubblica

Via Amendola, 2
42122 Reggio Emilia
igienepubblicare@PEC.ausl.re.it

E-DISTRIBUZIONE S.p.A - Distribuzione territoriale Rete Emilia - Romagna

Casella Postale 5555 - 85100 POTENZA
e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

IREN SPA

Via Nubi di Magellano, 30
42123 Reggio Emilia
irenspace@pec.gruppoiren.it

IRETI s.p.a. - Servizi tecnici territoriali

Via Nubi di Magellano 30
42123 Reggio Emilia
ireti@pec.ireti.it

Telecom

Corso Italia 41
00198 ROMA
telecomitalia@pec.telecomitalia.it

OPENFIBER

Largo Guido Donegani 2
20121 Milano
openfiber@pec.openfiber.it

SNAM

Distretto Centro Orientale
Via Pasteur, 10/a
42122 Reggio Emilia
distrettoceor@pec.snam.it

Aeronautica Militare

Comando 1^ Regione Aerea – Reparto Territorio e Patrimonio
P.zza E. Novelli n. 1

Comando Militare Esercito Emilia-Romagna
Ufficio Personale, Logistico e Servizi Militari
Via Urbana, 8
40123 Bologna
cdo_rfc_emilia_rom@postacert.difesa.it

RICHIAMATI E PREMESSO che:

- l'Amministrazione comunale di Vezzano sul Crostolo, al fine di implementare la sicurezza dei pedoni e dei residenti, intende porre in sicurezza l'abitato della frazione di La Vecchia mediante il completamento della rete pedonale esistente in fregio alla SS.63 e la realizzazione di tratti di marciapiedi in aree attualmente non coperte;
- l'intervento di che trattasi è stato inserito nel vigente Programma triennale delle opere pubbliche 2026 – 2028, ed in particolare nell'Elenco annuale 2026 – CUI L00441360351202100007 – CUP E95F22000230001 e sarà quasi interamente finanziato mediante accensione di un mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti;
- l'esecuzione dell'intervento, in variante allo strumento urbanistico vigente, comporta il previo esperimento del procedimento espropriativo volto all'acquisizione dei terreni su cui realizzare l'opera, oltreché l'acquisizione delle autorizzazioni, dei pareri e nulla osta richiesti dalla normativa vigente;
- il Comune, al fine della realizzazione dell'opera pubblica di che trattasi, con determinazione n. 320 del 11.12.2023 ha provveduto ad affidare la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento ai sensi dell'art. 41 e dell'Allegato I.7 del D. Lgs 36/23 allo studio LAURO SACCHETTI ASSOCIATI, con sede in Via del Chionso n. 28/a - Reggio Emilia (RE), P.IVA 01612630358 in persona del progettista esterno Ing. Ermanno Pancioli;
- il progetto è finalizzato al miglioramento della qualità delle zone pedonali in particolare dei marciapiedi nella località La Vecchia, con l'obiettivo di aumentare il livello di sicurezza dei cittadini riqualificando dal punto di vista ambientale e funzionale le pavimentazioni degradate là dove esistenti;
- l'andamento del nuovo marciapiede è pensato al fine di creare una continuità dei percorsi definendo i collegamenti con la rete pedonale esistente per migliorare la sicurezza dei pedoni ed eliminare le barriere architettoniche se presenti;
- il progetto include inoltre la realizzazione di due attraversamenti pedonali di tipologia smart, dotati di segnaletica luminosa e pulsante di chiamata;
- il Codice unico del progetto (CUP) di che trattasi, risulta essere il seguente: E95F22000230001;
- l'esecuzione dell'intervento di che trattasi, conforme allo strumento urbanistico vigente, comporterà l'esperimento di procedimento espropriativo volto all'acquisizione dei terreni su cui realizzare l'opera, oltreché l'acquisizione delle autorizzazioni, dei pareri e nulla osta richiesti dalla normativa vigente;
- l'art. 53 della Legge regionale 21.12.2017 n. 24, prevede un procedimento unico di approvazione dei progetti definitivi di opere pubbliche e di interesse pubblico di rilievo comunale;
- ai sensi del comma 2 dell'art. 53 della Legge regionale 21.12.2017 n. 24, l'approvazione del progetto definitivo di opere attraverso il relativo procedimento consente, in sunto:
 - di acquisire tutte le autorizzazioni intese, concessioni pareri, nulla osta, comunque denominati, per la realizzazione dell'opera,
 - di approvare la localizzazione delle opere non previste o in variante alla pianificazione territoriale vigente,
 - di conseguire l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, mediante indizione di conferenza di servizi che si svolge secondo quanto previsto dagli artt. 14 e ss della Legge 241/90 s.m.i.;
- a seguito dell'entrata in vigore del D Lgs 36/23, ai sensi dell'art. 41 comma 7 del D.Lgs 36/23, ogni riferimento al progetto preliminare e al progetto definitivo, deve ora intendersi riferito al progetto di fattibilità tecnico-economica, che li sostituisce;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 18.02.2025 è stato espresso indirizzo favorevole all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di cui trattasi mediante il

procedimento unico disciplinato dall'art. 53 della Legge regionale 21.12.2017 n. 24;

- con successivo provvedimento dell'Area Territorio e Ambiente n. 113 del 04.05.2026, lo scrivente Responsabile, anche in qualità di Responsabile Unico del progetto, al fine di acquisire tutte le autorizzazioni, intese, concessioni licenze, pareri concertati nulla osta e assensi, comunque denominati, procedere alla localizzazione dell'opera sullo strumento urbanistico vigente e di conseguire altresì l'apposizione del vincolo espropriativo nonché la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ha dato avvio al procedimento unico di approvazione del progetto di fattibilità tecnico – economica dei lavori di che trattasi ai sensi dell'art. 53 della L.R. 24/2017 e pertanto a mezzo di Conferenza di servizi con le modalità di cui all'art. 14-ter della Legge 241/90 s.m.i., ossia simultanea e sincrona composto dagli elaborati di seguito indicati:

ELABORATI GENERALI

- R01 Relazione illustrativa
- R02 Documentazione fotografica
- R03 Relazione geologica
- R04 Studio di inserimento urbanistico
- R05 Relazione Paesaggistica
- R06 Studio di fattibilità ambientale
- R07 Piano di monitoraggio ambientale
- R08 Relazione sulla risoluzione delle interferenze
- R09 Relazione sulla gestione delle materie
- R10 Computo metrico estimativo
- R11 Oneri della sicurezza
- R12 Piano economico e finanziario di massima
- R13 Piano particellare
- R14 Elaborato di variante urbanistica;
- R15 Elenco prezzi
- R16 PSC
- R17 Cronoprogramma Lavori: Fasi-Macrofasì e Gantt

ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI

- TAV.01 Inquadramento urbanistico – Tratto C
- TAV.02 Inquadramento urbanistico – Tratto D
- TAV.03 Planimetria stato attuale – Tratto C Scala = 1:200
- TAV.04 Planimetria stato attuale – Tratto D Scala = 1:200
- TAV.05 Planimetria espropri – Tratto C Scala = 1:500
- TAV.06 Planimetria espropri – Tratto D Scala = 1:1000, 1:500
- TAV.07 Planimetria di progetto – Tratto C Scala = 1:1000, 1:500
- TAV.08 Planimetria di progetto – Tratto D Scala = 1:1000, 1:500
- TAV.09 Planimetria stato comparativo – Tratto C Scala = 1:500
- TAV.10 Planimetria stato comparativo – Tratto D Scala = 1:500, 1:25
- TAV.11 Sezioni di progetto – Tratto C Scala = 1:50
- TAV.12 Sezioni di progetto – Tratto D Scala = 1:1000, 1:200
- TAV.13 Planimetria aree di cantiere – Tratto C e D Scala = 1:500

PRESO ATTO CHE:

- al progetto di fattibilità tecnico - economica risulta allegato l'elaborato "Piano Particellare" in cui sono elencate le aree interessate dal vincolo espropriativo, e i nominativi di coloro che risultano proprietari secondo le risultanze dei registri catastali;
- l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico - economica comporterà l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera di interesse pubblico;
- ai sensi dell'art. 53 comma 7 L.R. 24/2017 e della L.R.37/2002, l'Ente espropriante ha provveduto alla comunicazione personale ai proprietari delle aree interessate dal vincolo espropriativo;

- gli elaborati di progetto sono stati depositati, ai sensi dell'art. 53, comma 6 della L.R. n. 24/2017, contemporaneamente alla pubblicazione dell'avviso di deposito sul BURERT e sull'Albo pretorio online, a partire dal giorno 20 Maggio 2026 per 60 giorni interi e consecutivi e pertanto sino al 19 Luglio 2026, presso l'Area Territorio e Ambiente e pubblicati sul sito web del Comune di Vezzano sul Crostolo, anche ai fini della consultazione da parte delle Amministrazioni e soggetti in indirizzo, mediante accesso al seguente link: <https://www.comune.vezzano-sul-crostolo.re.it/?p=23831>

PRESO atto che, l'esercizio delle funzioni di Responsabile unico di progetto di cui all'art. 15 del D. Lgs n. 36/23 vengono assunte dal Responsabile dell'Area Territorio e Ambiente, Ing. Iunior Simone Morani;

DATO atto che, con determinazione n. 113 del 04.05.2026, al fine di acquisire tutte le autorizzazioni, intese, concessioni licenze, pareri concertati nulla osta e assensi, comunque denominati, l'Ing. Iunior Simone Morani, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ha proceduto ad indire la Conferenza di servizi decisoria con le modalità di cui all'art. 53 della L.R. 24/2017 e di cui all'art. 14-ter e ss della Legge 241/90 s.m.i., ossia telematica, simultanea e sincrona;

DATO atto che in data 05.05.2026, come si desume dalla documentazione in atti, il Comune di Vezzano sul Crostolo ha inviato a tutti i proprietari interessati dai lavori in parola, comunicazione personale a mezzo raccomandata A/R di avvio del procedimento volto all'apposizione del vincolo espropriativo sui beni immobili interessati da detto progetto ed alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, a mezzo della conferenza di servizi predetta, rendendo altresì nota la possibilità di presentare a tal fine opposizioni ed osservazioni al progetto depositato nei termini a tal fine previsti dalla disciplina vigente in materia.

VISTA la comunicazione di convocazione per la prima seduta della conferenza di che trattasi, regolarmente recapitata agli enti invitati con comunicazione agli atti comunali al n. 0003367 di P.G. del 05.05.2026.

Alla seduta, regolarmente convocata, risultano presenti:

- **Ing. Iunior Simone Morani**, in qualità di Responsabile del Procedimento dell'intervento di che trattasi e Responsabile dell'Area Patrimonio e Ambiente dell'Amministrazione comunale, nonché di Presidente della presente Conferenza di servizi, il quale dichiara di agire in qualità di dipendente del Comune di Vezzano sul Crostolo (C.F. / P.I.: 00441360351) e quindi, in nome, per conto e nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione comunale;
- **Geom. Mezzogori Eleonora**, in qualità di tecnico comunali dell'Area Territorio e Ambiente;
- **Arch. Mariasilvia Boeri** in qualità di funzionario delegato che interviene in nome, per conto e nell'esclusivo interesse della Provincia di Reggio Emilia – Servizio di Pianificazione Territoriale;
- **Ing. Ermanno Panciroli** in qualità di progettista esterno;
- **Dott.ssa Lisa Sassi**, Funzionario Amministrativo Contabile - EQ dell'Area Territorio e Ambiente, con funzione di segretario verbalizzante;

L'Ing. Iunior Simone Morani, che presiede la presente Conferenza di servizi, decreta l'apertura dei lavori.

Il Presidente, richiama l'attenzione dei presenti sull'avvenuta regolare convocazione della Conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art. 53 della L.R. 24/2017 e dell'art. 14-ter della Legge 241/90 s.m.i. come da documentazione in atti, al fine rispettivamente di acquisire le valutazioni e condizioni per ottenere, i necessari pareri, intese, concertati, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso comunque denominati, utili all'approvazione del progetto di che trattasi nel rispetto dei termini previsti dalle norme di finanziamento di cui sopra e sull'avvenuto invio tempestivo agli Enti convocati della documentazione tecnica relativa al progetto stesso.

Il Presidente rileva di seguito la mancata presenza alla seduta di alcun rappresentante di:

- Provincia di Reggio Emilia – Servizio Infrastrutture, mobilità sostenibile e patrimonio;

- Ministero della Cultura – Soprintendenza Archeologica belle arti e paesaggio;
 - ANAS;
 - Agenzia per la Mobilità di Reggio Emilia;
 - ARPAE SAC;
 - AUSL di Reggio Emilia – Servizio Igiene Pubblica;
 - E-Distribuzione SpA;
 - IREN SPA;
 - IRETI SPA;
 - Telecom Italia SPA;
 - OPEN FIBER SPA;
- i quali non hanno fatto pervenire alcuna comunicazione in merito.

Risultano altresì assenti i seguenti Enti, che hanno provveduto a trasmettere a mezzo PEC le seguenti comunicazioni/pareri:

- SNAM, che con comunicazione prot. 0003404 del 06.05.2026, ha provveduto a comunicare che le opere ed i lavori non interferiscono con impianti di proprietà della suddetta società, come da nota allegata (**ALLEGATO 1**);
- ARPAE - Distretto di Reggio Emilia, che in data 19.05.2026 in atti prot. 003756 ha trasmesso PARERE FAVOREVOLE per quanto di competenza all'approvazione del progetto, come da nota allegata (**ALLEGATO 2**);
- TELECOM ITALIA SPA che con prot. 0003761 del 19.05.2026 ha comunicato che, in considerazione dell'oggetto, la comunicazione di avvio della conferenza prot. 0003367 del 05.05.2026 deve essere indirizzata alla società FiberCop S.p.A., in virtù del conferimento da parte di TIM del ramo d'azienda costituito da talune attività e rapporti relativi alla rete primaria in fibra e rame (comprese le relative infrastrutture) e dalla partecipazione pari al 100% nel capitale sociale di Telenergia S.r.l.; a fronte di ciò, con prot. 0003766 del 19.05.2026, l'Ente ha provveduto a inoltrare l'avviso di convocazione ai seguenti indirizzi PEC aol.emiliaovest@pec.fibercop.it e fibercopspa@pec.fibercop.it

Preso atto che:

- la Conferenza è stata regolarmente convocata, dato che tutti gli Enti/soggetti invitati hanno ricevuto la comunicazione e la documentazione nei termini di legge;
- partecipano i delegati presenti, rappresentanti degli Enti come sopra riportati, che hanno competenza in merito al rilascio di assensi, comunque denominati, necessari al fine dell'esecuzione dei lavori di realizzazione del progetto oggetto della presente Conferenza di servizi.

Gli Enti intervenuti alla seduta dichiarano di aver preso visione degli elaborati relativi al progetto di che trattasi.

Il progettista incaricato, illustra i contenuti del progetto oggetto della Conferenza di servizi ai presenti.

L'Ing. Iunior Simone Morani anticipa agli intervenuti una modifica di dettaglio relativamente all'elaborato TAV.08 Planimetria di progetto – Tratto D che prevederà la realizzazione di nuovo attraversamento pedonale tipologia "smart" dove è attualmente prevista la realizzazione di nuovo attraversamento pedonale "semplice" e la realizzazione di nuovo attraversamento pedonale "semplice" dove è attualmente prevista la realizzazione di nuovo attraversamento pedonale tipologia "smart".

Viene successivamente data la parola ai presenti al fine di esporre le valutazioni ed osservazioni di competenza in merito al progetto di che trattasi, i quali, nel corso della discussione, approfondiscono gli aspetti rilevanti ai fini dell'approvazione dello stesso.

Posto che, ai sensi dell'art. 53 della L.R. 27/2017 e dell'art. 14-ter e ss della L. 241/1990 s.m.i. gli Enti convenuti esprimono, con riferimento al progetto delle opere di che trattasi e per quanto di competenza, gli assensi comunque denominati e le autorizzazioni alla realizzazione dell'intervento in oggetto, in esito alla discussione di cui sopra si evidenzia che:

- il suddetto rappresentante della PROVINCIA DI REGGIO EMILIA – SERVIZIO DI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, esaminati gli elaborati di cui in premessa, richiede specifica integrazione all'elaborato di variante urbanistica identificato quale R14_RELAZIONE VARIANTE URBANISTICA affinché si provveda:
 - ✓ ad indicare, con apposito tratteggio, sugli estratti degli strumenti urbanistici vigenti (PSC e RUE), la collocazione dei tratti di marciapiedi denominati C e D oggetto del presente procedimento;
 - ✓ ad indicare che gli elaborati cartografici degli strumenti urbanistici vigenti non subiranno modifiche a seguito dell'approvazione del procedimento di cui trattasi, in considerazione delle ridotte dimensioni delle riclassificazioni delle zone urbanistiche interessate dal sedime di progetto;
- il Comune di Vezzano sul Crostolo, come sopra rappresentato, preso atto delle valutazioni, dei pareri e delle prescrizioni impartite dagli Enti predetti, tutte accoglibili nel corso della successiva fase esecutiva, esprime **parere favorevole** al progetto dei lavori di cui in oggetto.

Gli intervenuti alla prima seduta della conferenza di che trattasi, esprimono consenso unanime sul testo definitivo del presente verbale, sottoscritto unicamente dal Presidente della Conferenza dei Servizi, Ing. Iunior Simone Morani.

Preso atto delle prescrizioni impartite, il Comune di Vezzano sul Crostolo nella persona dell'Ing. Iunior Simone Morani, Responsabile dell'Area Territorio e Ambiente, nonché Responsabile unico del progetto, si impegna ad osservare le prescrizioni dettate dagli Enti convenuti nelle successive fasi progettuali ed in sede di realizzazione dell'opera.

In esito alla prima seduta dei lavori, in pendenza delle integrazioni richieste, si aggiorna la data della seconda seduta della Conferenza di servizi a data da destinarsi.

I lavori della Conferenza di Servizi terminano alle ore 10,40.

per il **Comune di Vezzano sul Crostolo**
Ing. Iunior Simone Morani



Firmato digitalmente da:
Morani Simone
Firmato il 25/05/2026 09:05
Seriale Certificato: 4287586
Valido dal 24/02/2025 al 24/02/2028
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

per il **Comune di Vezzano sul Crostolo**
il **Segretario verbalizzante**
Dott.ssa Lisa Sassi



Firmato digitalmente da:
Sassi Lisa
Firmato il 25/05/2026 10:28
Seriale Certificato: 5139909
Valido dal 27/11/2025 al 27/11/2028
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo



the energy house

Spett.

COMUNE DI VEZZANO SUL CROSTOLO

Piazza Della Libertà n. 1

42030 Vezzano sul Crostolo

PEC: vezzanosulcrostolo@cert.provincia.re.it

Reggio Emilia, 06/05/2026

DI-CEOR/C.RE/LAG. Prot. 117

ACR002205

Oggetto INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DELLA RETE PEDONALE ESISTENTE IN LOC. LA VECCHIA, IN FREGIO ALLA SS.63. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA DELL'OPERA PUBBLICA MEDIANTE PROCEDIMENTO UNICO DISCIPLINATO DALL'ART. 53 DELLA L.R. 24/2017, IN VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI. AVVISO DI INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA AI SENSI DELL'ART. 53 DELLA L.R. 24/2017 CON LE MODALITÀ DI CUI ALL'ART. 14-TER DELLA LEGGE 241/90 S.M.I.

Con riferimento alla Vostra richiesta pervenuta tramite pec del 05/05/2026 di pari oggetto, sulla base della documentazione da Voi inoltrata, è emerso che le opere ed i lavori di cui trattasi, se limitati alle aree indicate nelle planimetrie allegate, per quanto di competenza, **NON interferiscono** con impianti di proprietà della scrivente Società.

Ad ogni buon fine, in considerazione della peculiare attività svolta dalla scrivente Società, inerente il trasporto del gas naturale ad alta pressione, è necessario, qualora venissero apportate modifiche o varianti al progetto analizzato, che la scrivente Società venga nuovamente interessata affinché possa valutare eventuali interferenze del nuovo progetto con i propri impianti in esercizio.

Si evidenzia, infine, che in prossimità degli esistenti gasdotti nessun lavoro potrà essere intrapreso senza una preventiva autorizzazione della scrivente Società e che, in difetto, Vi riterremo responsabili di ogni e qualsiasi danno possa derivare al metanodotto, a persone e/o a cose.

Distinti Saluti.

Business Unit Asset Italia

Distretto Centro Orientale

Trasporto

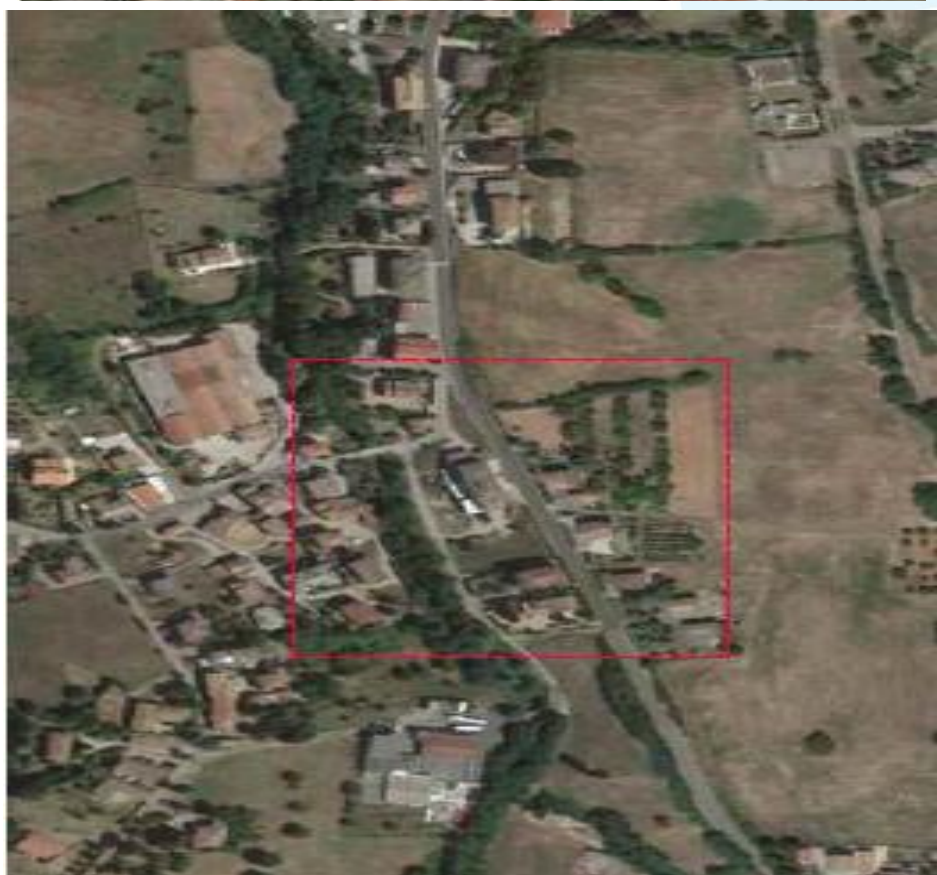


Manager Centro di Reggio Emilia

Edoardo Portaccio



the energy house



Rif. ARPAE. prot n° 82243 del 06/05/26
Ns rif 16434/26

COMUNE DI VEZZANO SUL CROSTOLO

Piazza Della Libertà n° 1 - 42030 Vezzano sul Crostolo (RE)
Area Territorio e Ambiente
vezzanosulcrostolo@cert.provincia.re.it

Oggetto: Procedimento unico ai sensi dell'art. 53, comma 1, lettera b) della L.R. 24/2017 in variante agli strumenti urbanistici per approvazione progetto di fattibilità tecnico-economica dell'opera pubblica "INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DELLA RETE PEDONALE ESISTENTE IN LOC. LA VECCHIA, IN FREGIO ALLA SS.63".

Richiedente: Comune di Vezzano sul Crostolo

Sede intervento: Loc. La Vecchia

Rilascio Parere.

Trattasi di opere di completamento della rete pedonale esistente in fregio alla Strada Statale 63 e la realizzazione di tratti di marciapiedi in aree attualmente non coperte della rete pedonale esistente nella località La Vecchia, frazione del comune di Vezzano sul Crostolo (RE).

Il tratto "C" si estende per circa 150 metri e si sviluppa a partire dall'incrocio tra Via Caduti della Bettola e Via Francesco Lolli (oggetto di realizzazione di una nuova rotatoria) fino all'incrocio con Via Prandi, mentre il tratto "D" si estende per circa 200 metri, dall'incrocio di Via Caduti della Bettola con Via Brugna fino al civico n.96 di Via Bettola.

L'opera di utilità pubblica richiede che vengano espropriati porzioni di proprietà private; secondo i proponenti la dimensione attuale della carreggiata consente la realizzazione del percorso pedonale per la dimensione minima consentita (1,50 m) senza dover prevedere la demolizione di muretti o manufatti posti al confine con le singole aree private.

I nuovi marciapiedi in progetto non sono previsti negli strumenti urbanistici (PSC e RUE approvati con delibera del Consiglio Comunale n. 16 del 16.05.14) del Comune di Vezzano sul Crostolo e si è resa pertanto necessaria una variante urbanistica.

Alcuni mappali (di proprietà privata e uno di proprietà della Provincia di Reggio Emilia) e relative superfici oggetto di esproprio risultano avere destinazione urbanistica non conforme alla destinazione "viabilità" individuata all'art. 2.1 del RUE del Comune di Vezzano sul Crostolo.

Viene indicato che trattandosi di variante di modesta entità si rientra nei dettami dell'art. 19 comma 6 lett. B della L.R 24/2017.

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Area Prevenzione Ambientale Ovest

Servizio Territoriale di Reggio Emilia – Distretto di Reggio Emilia

via Amendola, 2 - 42122 Reggio Emilia | tel 0522.336011 | re-urp@arpae.it | pec: aore@cert.arpae.emr.it

Sede legale Arpae: Via Po, 5 - 40139 Bologna | tel 051.6223811 | pec: dirgen@cert.arpae.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370



L'approvazione del progetto ai sensi del comma 2 dell'art. 53 della Legge regionale 21.12.2017 n. 24, consente di conseguire l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.

Viste le relazioni illustrative e gli elaborati tecnici e grafici presentati,

si esprime PARERE FAVOREVOLE per quanto di competenza.

Cordiali saluti.

Il Tecnico istruttore

Costanza Lucci

La Responsabile del Distretto

Dott.ssa Silvia Rinaldini

Firmato digitalmente secondo le norme vigenti.