



COMUNE DI VEZZANO SUL CROSTOLO

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

AREA TERRITORIO E AMBIENTE

Piazza Della Libertà n. 1 - 42030 Vezzano sul Crostolo (RE)
Tel.0522/601962 – Fax0522/601947 - C.F. e P.IVA.00441360351
tecnico@comune.vezzano-sul-crostolo.re.it
vezzanosulcrostolo@cert.provincia.re.it

LAVORI: NUOVA COSTRUZIONE MENSA SCOLASTICA A VEZZANO SUL CROSTOLO – PIAZZA DELLA VITTORIA 9 NELL’AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – PNRR. M4.C1 - INVESTIMENTO 1.2 “PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE”. CUP: E95E22000020006 - CIG: 9564483D0C

COMMITTENTE: COMUNE DI VEZZANO SUL CROSTOLO (RE)

RUP: ING. I. SIMONE MORANI

IMPRESA: SUREDIL SRL, con sede in Via E. Comparoni 17 – 42022 Reggio Emilia (RE)

CONTRATTO: Rep. 1835/2023 del 25/10/2023

Importo lavori a base d' asta €.	438.634,43	Data inizio lavori	28/11/2023
Ribasso contrattuale 15,80% €.	- <u>69.304,24</u>	Tempo utile per l'ultimazione dei lavori gg.	330
Importo dei lavori al netto €. del ribasso contrattuale	369.330,19	I lavori rimasero sospesi o prorogati per giorni	232
Importo oneri sicurezza €.	6.703,00		
Totale importo lavori appaltati €.	375.637,19	Per cui scadenza del nuovo tempo utile è	13/06/2025



COMUNE DI VEZZANO SUL CROSTOLO

PERIZIA DI VARIANTE N.1 ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI (art.22 comma 4 D.M. 49/2018)

L'anno 2025 il giorno 19 del mese di Maggio in Vezzano sul Crostolo (RE)

PREMESSO CHE:

- con contratto n. 1835/2023 di rep. del 25/10/2023, l'impresa SUREDIL SRL ha assunto l'esecuzione dei lavori di realizzazione dell'**APPALTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE DELLA MENSA SCOLASTICA A VEZZANO SUL CROSTOLO** per l'importo di euro 375.637,19, al netto del ribasso d'asta del 15,80 %, di cui € 369.330,19 per lavori e € 6.307,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- per il completamento dei lavori in titolo, allo scopo di migliorare l'intervento e di far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera per cause imprevedute ed imprevedibili nella fase progettuale inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto, occorre eseguire talune lavorazioni non comprese nel contratto e, pertanto, è stata redatta l'acclusa perizia di variante e suppletiva di cui il presente atto ne è parte integrante, dell'importo complessivo per lavori a corpo € 70.642,76 oltre IVA al netto del ribasso d'asta del 15,80%, di cui € 67.529,93 19 per lavori e € 3.112,83 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- tale variante trova copertura finanziaria per l'importo di € € 53.633,42 oltre IVA nelle somme stanziare per l'esecuzione dell'opera in appalto e per l'importo di euro 17.009,34 oltre iva in nuove risorse a carico del bilancio comunale;

TUTTO CIO' PREMESSO

il sig. Sig. Surace Mariano, nella qualità di titolare dell'Impresa SUREDIL SRL con sede in Via E. Comparoni 17, 42122 Reggio nell'Emilia codice fiscale, P.Iva e numero di iscrizione 02593930353 del registro delle imprese di Reggio Emilia, iscritta con il numero R.E.A. RE - 296188, presa visione della predetta perizia di variante,

DICHIARA E SI OBBLIGA di adempiere a quanto segue:

Art. 1

l'Impresa accetta le variazioni tutte apportate al progetto originario secondo quanto previsto nella perizia di variante redatta dal Direttore Lavori e si impegna ad eseguire senza alcuna eccezione di sorta i lavori variativi e le nuove categorie di lavoro contemplati nella perizia di variante prefata agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto di appalto n. 1835/2023 di rep. del 25/10/2023 e secondo gli ulteriori nuovi prezzi di seguito elencati nonché, per i lavori a corpo per l'importo complessivo dei lavori a corpo e a misura di € 70.642,76 oltre IVA al netto del ribasso del 15,80 %, di cui di cui € 67.529,93 19 per lavori e € 3.112,83 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, rinunciando altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo. Pertanto, tutte le norme e prescrizioni del contratto originario e del capitolato speciale di appalto vengono integralmente recepite ed accettate con il presente atto *per relationem*.



COMUNE DI VEZZANO SUL CROSTOLO

Art. 2

I lavori oggetto del presente atto di sottomissione saranno pagati per stati di avanzamento secondo le modalità previste dall'art. 5 del contratto principale e in ordine alle nuove percentuali di lavorazione di cui all'acclusa tabella dei lavori a corpo.

Opere in variante secondo articolo 106 comma 1 c D.Lgs 50/2016		
N.	Importo al lordo del ribasso d'asta oltre IVA	Descrizione lavori in variante
1	3112,83 € (non soggetto a sconto)	In fase di progetto era stato valutato il montaggio della copertura tramite linea vita provvisori visto che l'opera si credeva venisse realizzata in periodo estivo quindi senza l'installazione della guaina, purtroppo per tempistiche amministrative tale lavorazione risultava eseguita in inverno pertanto si è reso necessario l'alzamento della quota del ponteggio. Pertanto tali lavorazioni sono da considerarsi <u>non prevedibili</u> .
2	13 736,63 €	Per esigenze legate all'attività didattica si sono resi necessari i locali attigui all'ingresso della nuova mensa. Tali lavorazioni sono da considerarsi <u>non prevedibili</u> in quanto in fase di progettazioni tali locali non erano adibite ad attività durante i lavori.
3	13 240,47 €	Rinvenimento di assenza di fondazione del tratto di marciapiede sul lato strada della nuova mensa. Questa evenienza comporta la realizzazione di nuove opere di fondazioni ed la relativa ricostruzione di parte del marciapiede, questo parzialmente crollato durante le fasi di scavo. Tali lavorazioni sono da considerarsi <u>non prevedibili</u> in quanto tale mancanza non era stata segnalata.
4	13 844,84 €	Rinvenimento di diverso tracciato della linea di scarico comunale ed interferenza con linee elettriche. Questa evenienza comporta la modifica e l'integrazione dei tracciati di scarico con l'installazione di nuovo impianto di sollevamento, scavi, reinterri e la sistemazione di arre non previste a progetto. Tali lavorazioni sono da considerarsi <u>non prevedibili</u> in quanto questi sottoservizi erano segnalate in posizione differente
5	8 071,02 €	Rinvenimento di interferenze alla linea elettrica di allaccio. Questa evenienza comporta la rimodellazione del marciapiede esterno ed non è più riutilizzabile il cancello esistente. Tale lavorazione è da considerarsi <u>non prevedibile</u> in quanto questo sottoservizio era segnalato in posizione differente.
6	5 396,96 €	Rinvenimento di elementi strutturali sul varco di collegamento tra la scuola esistente e la nuova mensa. Questa evenienza comporta la realizzazione di rinforzo strutturale in carpenteria metallica. Tale lavorazione è da considerarsi <u>non prevedibile</u> in quanto non riconoscibile prima delle opere di demolizione del varco.
7	4 309,61 €	Rinvenimento di diversa conferma opere di finitura. Questa evenienza comporta la rettifica di taluni lavorazioni di finitura che in base alle esigenze della stazione PA ed all'operatività di cantiere si sono rese necessarie. Tale lavorazione è da considerarsi <u>non prevedibile</u> in quanto segnalate diversamente.



COMUNE DI VEZZANO SUL CROSTOLO

8	1 401,17 €	Rinvenimento di diversa conferma marciapiedi stradali. Questa evenienza comporta la rettifica delle dimensioni dei muri controterra. Tale lavorazione è da considerarsi <u>non prevedibile</u> in quanto marciapiedi segnalato con diversa conformazione.
Opere in variante secondo articolo 106 comma 1 b D.Lgs 50/2016		
N.	Importo al lordo del ribasso d'asta oltre IVA	Descrizione lavori in variante
11	4 454,87 €	Nel progetto esecutivo non erano state inserite perché considerati arredi.
12	15 746,25 €	Nel progetto esecutivo non erano previsti ma si rendono necessari per garantire la accessibilità all'area per carico e scarico oltre per i momenti di pausa degli studenti.

Art. 3

I lavori relativi al presente atto di sottomissione comportano un aumento di spesa netto di € 70.642,76 rispetto a quelli contrattuali il tutto pari ad un complessivo incremento percentuale del 18,81% contenuto nel 1/5 d'obbligo contrattuale.

Art. 4

Per effetto dei lavori variativi e suppletivi di cui alla perizia di variante in disamina, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori viene prorogato di giorni 50 (cinquanta). La penale pecuniaria per ritardata ultimazione dei lavori resta stabilita nella misura del 0,8% così come stabilito dall'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto, ma con riferimento al nuovo importo netto dei lavori di 446.279,95 € comprensivi di oneri per la sicurezza pari a 9.419,83 €.

Art. 5

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, mentre lo sarà per la Stazione Appaltante soltanto dopo che siano intervenute le relative approvazioni di legge.

Art. 6

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 del D.M. 49/2018 e dell'art. 4 del contratto principale, vengono concordati i seguenti nuovi prezzi raggugliati a quelli contrattuali, di cui all'accluso elenco.

De che si è redatto il presente atto che previa lettura e conferma viene sottoscritto in segno di accettazione.

(segue "elenco nuovi prezzi" e "tabella percentuali dei lavori a corpo di cui in variante")



COMUNE DI VEZZANO SUL CROSTOLO

Tariffa	Descr. Estesa	Unità Misura	Prezzo
1C.02.350.0010.c	Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi: - con fornitura di ghiaia	€/m ³	33,75
1C.02.350.0010.d	Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi: - con fornitura di mista naturale (tout-venant)	€/m ³	15,13
1C.09.240.0030.c	Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco a due battenti, REI 60, di tipo omologato a norme UNI EN 1634-1, costituita da: - due ante tamburate, simmetriche o asimmetriche, in lamiera di acciaio zincato e preverniciato a fuoco o con polveri termoindurenti, pressosaldata; coibentate con materiali isolanti secondo la certificazione richiesta; telaio in angolari o lamiera pressopiegata, munito di zanche o tasselli da murare; guarnizioni termoespandenti e antifumo; serratura incassata con chiavi, scrocca e maniglia atermica antinfortunistica in plastica con anima acciaio; n 2 cerniere ogni battente, una munita di molle tarabili per la chiusura automatica ed una registrabile verticalmente; regolatore di chiusura per la corretta sequenza di chiusura delle ante, guarnizioni termoespandenti e antifumo; nelle seguenti misure, indicative rispetto alle produzioni di serie, con possibilità di produzione di misure speciali a richiesta: - passaggio netto cm 160x200-210 circa	€/cad	838,05
1C.09.400.0100.a	Elettromagneti per comandi chiusura automatica/manuale delle porte tagliafuoco compreso ogni accessorio; in opera, escluso impianto e centrale di rilevazione incendi: - a parete, con placca fissa o snodata e pulsante di sblocco	€/cad	61,46
1C.12.610.0030.f	Chiusino completo di telaio, o soletta di chiusura, in conglomerato di cemento per pozzetti, adeguatamente armati, con dimensioni: - interno 100x100 cm, spess. cm 15, peso kg. 300	€/cad	72,88
1C.12.610.0060.a	Fornitura e posa in opera di anello forato per pozzi perdenti in calcestruzzo vibrocompresso con classe di resistenza non inferiore a C28/35 e adeguatamente armato, sovrapponibile mediante sagomatura superiore a bicchiere, escluso scavo e reinterro; dimensioni (DN) diametro interno - (h) altezza nominale:- DN 100 cm, h 50 cm	€/cad	69,82
1C.16.300.0010	Pavimentazione monolitica decorata in conglomerato cementizio, realizzata con calcestruzzo preconfezionato C16/20, fibrorinforzato, armato con rete elettrosaldata. Compreso il trattamento superficiale con indurente composto da estratti di quarzo silice, cemento, ossidi di ferro sintetici e naturali resistenti ai raggi U.V., la modellazione superficiale con stampi, la sigillatura finale con resina trasparente, la formazione dei giunti, le assistenze murarie.	€/m ²	59,87



COMUNE DI VEZZANO SUL CROSTOLO

1U.01.250.0010.e	Allacciamento di nuovo condotto fognario a cameretta esistente. Compresi: la demolizione in breccia della muratura della cameretta, della banchina e del rivestimento per l'immissione del nuovo condotto; le opere provvisoriale per la deviazione provvisoria delle acque, aggettamenti e spurghi; i ripristini murari, delle banchine, dei rivestimenti, degli intonaci; il carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero: - per tubi con sezione interna oltre 1,80 m ²	€/cad	1 259,26
A.08.05.01	Fornitura e posa in opera di controparete composta da lastre di cartongesso, dello spessore minimo di mm 13 per ogni lastra sovrapposta a seconda della prestazione da ottenere. Le lastre verranno fissate su un solo lato della sottostruttura mediante viti autoperforanti fosfatate, di lunghezza adeguata, alla struttura metallica di sostegno, questa compresa nel prezzo. Nel prezzo sono compresi e compensati gli oneri per la formazione di vani per porte o finestre, la sagomatura del contorno della parete anche in presenza di travi, fori per il passaggio di impianti, eventuali riseghe e/o inserti, i tagli, gli sfridi, il tiro in alto, lo stoccaggio e la distribuzione al piano. I giunti piani, orizzontali e verticali tra le lastre saranno trattati con le tecniche ed i materiali adeguati al tipo di tramezzo e della classe di resistenza al fuoco secondo le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto. Le lastre previste saranno del tipo standard per pareti divisorie; lastre del tipo omologate, come reazione al fuoco in classe 1, di elevata resistenza al fuoco, ottenute con la densificazione del gesso e l'incorporazione nell'impasto di fibre di vetro e di vermiculite; lastre standard a cartone ignifugo a basso potere calorifico superiore omologate in classe A1 di reazione; lastre ad elevata resistenza al fuoco a cartone ignifugo a basso potere calorifico superiore omologate in classe A1 di reazione; lastre ad alta resistenza all'umidità realizzate mediante additivi idrofughi; lastre ad elevata resistenza meccanica e durezza superficiale, ottenute attraverso la densificazione del cuore del gesso. La "faccia" dovrà comunque essere finita e pronta a ricevere la finitura prevista in progetto. La posa in opera avverrà secondo le modalità prescritte dalla norma UNI 11424. Misurazione vuoto per pieno con detrazione dei vani superiori ai mq 3,00. Con due lastre per parte tipo BA13 (normale).	€/m ²	40,17
A05.007.015.a	Muratura in elevazione realizzata con blocchi di laterizio alleggerito in pasta, di cui alla norma UNI EN 771, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: con blocchi a facce lisce aventi giacitura dei fori verticali e percentuale di foratura = 45%, per costruzioni di murature portanti sismiche: spessore 20 cm	€/m ²	47,92



COMUNE DI VEZZANO SUL CROSTOLO

A09.028.005.b	Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti: con due lastre di cartongesso su entrambi i lati della parete	€/m ²	52,02
A09.031.135	Parete divisoria antincendio con resistenza al fuoco REI 60 ed omologata in Euroclasse A1, costituita da due lastre in calcio silicato idrato e rinforzato con fibre di cellulosa, esenti da amianto, ciascuna di densità 900 kg/mc, con bordi cianfrinati, spessore 10 mm, fissate mediante viti d'acciaio su una struttura di sostegno in profilati di acciaio zincato con interposto un pannello di lana di roccia di densità 50 kg/mc e spessore 50 mm	€/m ²	119,05
A10.004.045.a	Isolamento termico in estradosso di coperture piane a terrazzo, eseguito mediante pannelli rigidi di materiale isolante, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), su piano di posa già preparato esclusa pavimentazione, realizzato con: polistirene espanso estruso a celle chiuse XPS conforme alla norma UNI EN 13164, autoestinguento Euroclasse E secondo EN 13501-1, in lastre delle dimensioni di 1250 x 600 mm, con bordi sagomati o dritti, conducibilità termica λ_D 0,035 W/mK, resistenza a compressione = 500 kPa secondo EN 826: spessore 80 mm	€/m ²	41,04
A10.004.045.b	Isolamento termico in estradosso di coperture piane a terrazzo, eseguito mediante pannelli rigidi di materiale isolante, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), su piano di posa già preparato esclusa pavimentazione, realizzato con: polistirene espanso estruso a celle chiuse XPS conforme alla norma UNI EN 13164, autoestinguento Euroclasse E secondo EN 13501-1, in lastre delle dimensioni di 1250 x 600 mm, con bordi sagomati o dritti, conducibilità termica λ_D 0,035 W/mK, resistenza a compressione = 500 kPa secondo EN 826: sovrapprezzo per ogni cm in più di spessore fino a 100 mm	€/m ²	4,08
A10.016.060.c	Isolamento termico in intradosso di solai massivi freddi o piani pilotis, eseguito con pannelli isolanti minerali a base di silicato di calcio idrato, marcato CE in conformità a EAD, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), densità 115 kg/mc, conducibilità termica λ = 0,043 W/mK, reazione al fuoco Euroclasse A1, certificato fino a REI240, posato mediante incollaggio su tutta la superficie con specifica malta collante/rasante alleggerita a basso modulo: sovrapprezzo per rasatura armata con rete in fibra di vetro, peso 160 g/mq, tassellata al supporto	€/m ²	16,59



COMUNE DI VEZZANO SUL CROSTOLO

A10.020.030	Finitura liscia ad effetto spatolato per cappotti mediante stesura a frattazzo o spatola di stucco organico fine modellabile in due mani, conforme alla EN 1062-1 (permeabilità all'acqua classe W3, diffusione del vapore classe V2), successiva finitura con pittura metilsiliconica ad effetto minerale, contenente pigmenti fotocatalitici, a base di emulsione di resina siliconica e legante ibrido inorganico/organico, con struttura reticolare integrata a particelle di nanoquarzo e protezione del film contro infestazioni di alghe e funghi, conforme alla normativa EN 1062-1 (permeabilità all'acqua classe W3, diffusione del vapore classe V1) con indice di riflessione = 20%	€/m ²	30,33
A11.001.025.b	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume-polimero elastomerica con rivestimento superiore in ardesia, flessibilità a freddo -25°C applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: armata in poliestere da filo continuo spunbond composito stabilizzato, spessore 4 mm esclusa ardesia Agreement I.T.C.	€/m ²	25,61
A11.001.035.a	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica composta con elastomeri e copolimeri poliolefinici, armatura composita in tessuto non tessuto di poliestere stabilizzato con fibra di vetro imputrescibile, con faccia superiore rivestita con la finitura plurifunzionale texflamina, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: spessore 4 mm	€/m ²	18,95
A11.001.035.b	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica composta con elastomeri e copolimeri poliolefinici, armatura composita in tessuto non tessuto di poliestere stabilizzato con fibra di vetro imputrescibile, con faccia superiore rivestita con la finitura plurifunzionale texflamina, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: con rivestimento superiore in ardesia, spessore della membrana esclusa ardesia 4 mm, peso totale 4,0 kg	€/m ²	19,88
A15.037.010	Pavimento in laminato antistatico (<2 kV - EN 1815 e EN 14041), con supporto di base in fibra di legno ad elevata densità (HDF) con superficie ad effetto legno, resistenza all'abrasione superficiale in classe AC4 (EN 13329), rigonfiamento del bordo = 18% (valore medio 8% EN 13329), resistenza all'impatto in classe IC2 (EN 13329), con materassino fonoassorbente incorporato, incastro sui 4 lati, posto in opera mediante incollaggio tra gli elementi su adeguato piano di posa da pagare a parte, in doghe di spessore 8 mm, lunghezza 1.285 mm e larghezza 140 mm	€/m ²	55,76



COMUNE DI VEZZANO SUL CROSTOLO

A16.022.020.a	Zoccolino in legno 75 x 10 mm, posto in opera con idoneo collante: afrormosia, faggio, rovere	€/m	15,68
B01.016.040.b	Rimozione di pavimento in legno, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: incollato sul fondo di cemento o altro materiale	€/m ²	6,48
B01.034.015	Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,00 mq, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi	€/m ²	17,11
C01.004.005.c	Scavo a sezione obbligatoria, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggotto di eventuali acque nonché la rimozione di arbusti, ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato fino ad un massimo di 1.500 m: in roccia compatta, senza uso di mine, con l'ausilio di mezzi di demolizione meccanica compreso l'incidenza dello scavo oltre la sezione di calcolo	€/m ³	87,78
C01.019.005.b	Compattazione del piano di posa della fondazione stradale (sottofondo) nei tratti in trincea fino a raggiungere in ogni punto una densità non minore del 95% dell'AASHO modificato, compresi gli eventuali inumidimenti necessari: su terreni appartenenti ai gruppi A4, A5 (terre limo argillose, frazione passante al setaccio 0,075 UNI 2232 > 35%), A2-6, A2-7 (terre ghiaia sabbiosa, frazione passante al setaccio 0,075 UNI 2232 = 35%)	€/m ²	1,14
C01.019.012.a	Fondazione stradale in misto granulare con legante naturale, compresa la fornitura di materiale frantumato riciclato per riempimenti e rilevati, materiale rispondente alla norma UNI EN 13242, UNI EN 13285, UNI EN ISO 14688, comprese l'eventuale vagliatura per raggiungere l'idonea granulometria, acqua, lavorazioni e costipamento dello strato con idonee macchine. Compresa ogni fornitura, lavorazione ed onere per dare il lavoro compiuto secondo le modalità prescritte, misurato in opera dopo il costipamento: con granulometria 0/150, spaccato con peso specifico medio 1700kg/mc	€/m ³	49,26
C01.022.016.a	Strato di binder in conglomerato bituminoso costituito da misto granulare prevalentemente di frantumazione, composto da una miscela di aggregato grosso, fine e filler avente Dmax 16 mm, resistenza alla frammentazione Los Angeles (UNI EN 1097-2) LA = 25 (LA25), compreso fino ad un massimo 30% di conglomerato bituminoso di recupero opportunamente rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigeneranti), dosaggio minimo di bitume totale del 4,2% su miscela, con percentuale dei vuoti in opera fra il 3 ed il 6%. E' compresa la stesa mediante vibrofinitrice meccanica e la costipazione a mezzo di rulli di idoneo peso. miscela impastata a caldo con bitume modificato avente penetrazione 45-80 (Classe 4), punto di rammollimento = 70 (Classe 4) e ritorno elastico = 80 (Classe 2), con l'aggiunta di attivanti di adesione: spessore compresso fino a 5 cm	€/m ²	14,59



COMUNE DI VEZZANO SUL CROSTOLO

C01.022.016.b	Strato di binder in conglomerato bituminoso costituito da misto granulare prevalentemente di frantumazione, composto da una miscela di aggregato grosso, fine e filler avente Dmax 16 mm, resistenza alla frammentazione Los Angeles (UNI EN 1097-2) LA = 25 (LA25), compreso fino ad un massimo 30% di conglomerato bituminoso di recupero opportunamente rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigeneranti), dosaggio minimo di bitume totale del 4,2% su miscela, con percentuale dei vuoti in opera fra il 3 ed il 6%. E' compresa la stesa mediante vibrofinitrice meccanica e la costipazione a mezzo di rulli di idoneo peso. miscela impastata a caldo con bitume modificato avente penetrazione 45-80 (Classe 4), punto di rammollimento = 70 (Classe 4) e ritorno elastico = 80 (Classe 2), con l'aggiunta di attivanti di adesione: per ogni cm in più di spessore	€/m ²	3,67
C01.022.020.a	Strato di usura in conglomerato bituminoso costituito da misto granulare frantumato, composto da una miscela di aggregato grosso, fine e filler avente Dmax 10 mm, resistenza alla frammentazione Los Angeles (UNI EN 1097-2) LA = 20 (LA20), resistenza alla levigatezza (UNI EN 1097-8) PSV = 44 (PSV44) compreso fino ad un massimo 20% di conglomerato bituminoso di recupero opportunamente rigenerato con Attivanti Chimici Funzionali (rigeneranti), con percentuale dei vuoti in opera fra il 3 ed il 6%. E' compresa l'applicazione della mano di attacco con emulsione bituminosa acida al 60% nella misura non inferiore a 0,60 kg/mq, la sigillatura di giunti di stesa/ripresa/raccordi, la stesa mediante vibrofinitrice meccanica e la costipazione a mezzo di rulli di idoneo peso: miscela impastata a caldo con bitume tal quale Classe 50/70 o 70/100, dosaggio minimo di bitume totale del 4,8% su miscela, con l'aggiunta di attivanti di adesione, valore di aderenza superficiale BPN = 62: spessore compreso fino a 3 cm	€/m ²	10,42
C01.058.005	Demolizione parziale di massicciata stradale eseguita con mezzi meccanici dotati di martello demolitore per uno spessore di 30 cm massimo, compreso il carico e il trasporto del materiale non utilizzato entro 10 km di distanza	€/m ²	5,3
C01.058.015.a	Fresatura di pavimentazioni stradali di qualsiasi tipo, compresi gli oneri per poter consegnare la pavimentazione fresata e pulita, con esclusione delle movimentazioni del materiale di risulta dal cantiere: per spessori compresi fino ai 3 cm, valutato al mq per ogni cm di spessore	€/m ²	1,22
C01.058.015.b	Fresatura di pavimentazioni stradali di qualsiasi tipo, compresi gli oneri per poter consegnare la pavimentazione fresata e pulita, con esclusione delle movimentazioni del materiale di risulta dal cantiere: sovrapprezzo per spessori superiori ai 3 cm valutato al mq per ogni cm di spessore in più	€/m ²	1,1
C01.058.020	Taglio di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso, da effettuarsi con l'uso di apposito attrezzo pneumatico o di disco diamantato per la regolare delimitazione dei tratti da demolire, per una profondità di taglio fino a 50 mm. Per tagli di maggiore profondità si potrà fare riferimento all'articolo B01.007.005	€/m	2,56



COMUNE DI VEZZANO SUL CROSTOLO

C02.016.120.c	Tubi in pvc rigido, forniti e posti in opera, con giunto ed anello elastomerico di tenuta per condotte di scarico interrate, conformi alle norme UNI EN 1401, compreso e compensato nel prezzo ogni onere per la posa in opera esclusa la formazione del letto di posa e del rinfiaccio in materiale idoneo: per pressioni SDR 34 (SN 8 kN/mq): diametro di 160 mm, spessore 4,7 mm	€/m	23,06
C02.016.120.d	Tubi in pvc rigido, forniti e posti in opera, con giunto ed anello elastomerico di tenuta per condotte di scarico interrate, conformi alle norme UNI EN 1401, compreso e compensato nel prezzo ogni onere per la posa in opera esclusa la formazione del letto di posa e del rinfiaccio in materiale idoneo: per pressioni SDR 34 (SN 8 kN/mq): diametro di 200 mm, spessore 5,9 mm	€/m	30,53
C02.016.120.e	Tubi in pvc rigido, forniti e posti in opera, con giunto ed anello elastomerico di tenuta per condotte di scarico interrate, conformi alle norme UNI EN 1401, compreso e compensato nel prezzo ogni onere per la posa in opera esclusa la formazione del letto di posa e del rinfiaccio in materiale idoneo: per pressioni SDR 34 (SN 8 kN/mq): diametro di 250 mm, spessore 7,3 mm	€/m	41,44
C02.016.120.f	Tubi in pvc rigido, forniti e posti in opera, con giunto ed anello elastomerico di tenuta per condotte di scarico interrate, conformi alle norme UNI EN 1401, compreso e compensato nel prezzo ogni onere per la posa in opera esclusa la formazione del letto di posa e del rinfiaccio in materiale idoneo: per pressioni SDR 34 (SN 8 kN/mq): diametro di 315 mm, spessore 9,2 mm	€/m	60,34
C02.019.045.c	Pozzetti prefabbricati in conglomerato cementizio vibrato, completi di chiusini con botola, ciechi o a caditoia, con telaio di battuta per traffico pesante, forniti e posti in opera compresi sottofondo in conglomerato cementizio con le caratteristiche tecniche indicate nel c.s.a. dello spessore minimo di 10 cm, collegamento e sigillatura della condotta e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: dimensioni interne 50x50x50 cm	€/cad	119,7
C02.019.045.e	Pozzetti prefabbricati in conglomerato cementizio vibrato, completi di chiusini con botola, ciechi o a caditoia, con telaio di battuta per traffico pesante, forniti e posti in opera compresi sottofondo in conglomerato cementizio con le caratteristiche tecniche indicate nel c.s.a. dello spessore minimo di 10 cm, collegamento e sigillatura della condotta e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: dimensioni interne 80x80x80 cm	€/cad	328,2
C02.019.050.f	Pozzetti prefabbricati in conglomerato cementizio vibrato, sottofondo e rinfiaccio in sabbia, completi di chiusini con botola, ciechi o a caditoia, con telaio di battuta per traffico pesante, forniti e posti in opera compresi sottofondo e rinfiaccio in sabbia dello spessore minimo di 10 cm, collegamento e sigillatura della condotta e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: dimensioni interne 100x100x100 cm	€/cad	470



COMUNE DI VEZZANO SUL CROSTOLO

C02.019.215.a	Griglia concava in ghisa sferoidale a norma UNI EN 1563 a sagoma quadrata con resistenza a rottura superiore a 250 kN conforme alla classe C 250 della norma UNI EN 124 ed al regolamento NF-110, rispondente ai CAM (Criteri Ambientali Minimi), telaio quadrato con zanche di fissaggio, rilievo antisdrucchiolo, rivestita con vernice protettiva, con marcatura riportante la classe di resistenza e la norma di riferimento, con rompitratta sulle feritoie. Montata in opera compresi ogni onere e magistero su preesistente pozzetto: griglia autobloccante e sifonabile con telaio a base piana di lato 480 mm e altezza 50 mm, luce netta 400 x 400 mm, superficie di scarico non inferiore a 720 cmq, peso totale 23,5 kg circa	€/cad	161,52
C02.034.015.d	Separatore corrugato in monoblocco di polietilene (PE), di grassi vegetali, schiume e sedimenti pesanti dalle acque reflue grigie delle civili abitazioni (lavandini di bagni e cucine, docce, bidet,...), rispondente al DLgs n. 152/2006 e alla D.G.R. 1053/2003 della regione Emilia Romagna, dotato di tronchetto in PVC con guarnizione a tenuta in entrata con curva a 90° per il rallentamento e la distribuzione del flusso e, in uscita, di tronchetto in PVC con guarnizione a tenuta, con deflettore a T e tubazione sommersa per impedire la fuoriuscita del grasso e schiume accumulate; dotato anche di sfiato per il biogas e di chiusini in PP per le ispezioni e gli interventi di manutenzione e spurgo, posto in opera compreso collegamento alle tubazioni e sottofondo d'appoggio in sabbia altezza 15 cm, con l'esclusione dello scavo e del rinfianco che dovranno essere valutati a parte: a servizio di 55 abitanti con volume utile di 3013 litri, con capacità di accumulo grassi e schiume di 317 litri e di accumulo sedimenti pesanti di 792 litri	€/cad	1 693,95
C03.001.030.b	Pavimentazione con masselli di calcestruzzo vibrocompresso a doppio strato, a norma UNI EN 1338 parte I, II, III, resistenti al gelo secondo norma UNI 7087, classe A di resistenza all'abrasione (= 22 mm), finitura tipo quarzo o porfido, forniti e posti in opera compresa la stesa di un riporto di circa 3-5 cm di sabbia, il taglio e lo spacco dei masselli non inseribili interi, la compattazione dei masselli a mezzo piastra vibrante, la sigillatura a finire dei giunti fra singoli masselli costituita da una stesura di sabbia fine e asciutta, valutazione riferita ad una misurazione vuoto per pieno incluse le interruzioni conseguenti la presenza di manufatti, chiusini ed aree da circoscrivere inferiori a 1 mq: spessore 8 cm, base 25 cm, altezza 14 cm: colorata	€/m ²	41,99
M01.001.030	Installatore 4a categoria	€/ora	26,47
M01.001.035	Installatore 3a categoria	€/ora	25,31



COMUNE DI VEZZANO SUL CROSTOLO

NP.01	REALIZZAZIONE NUOVO CANCELLO SCORREVOLE INGRESSO CARRAIO COSI' COMPOSTO: - Scavo in sezione eseguito con mezzo meccanico, compreso smaltimento materiale di risulta. - Realizzazione di armatura, cassetta e getto con calcestruzzo Rck 300 a realizzazione di coldoli per supporto binario cancello e motore. - Fornitura e posa di binario per lo scorrimento del cancello annegato nel getto. - Scavo per fornitura e posa di corrugato per il passaggio dell'alimentazione. - Fornitura e posa di nuovo cancello a disegno semplice in acciaio zincato, altezza 120 cm e lunghezza 350 cm, compreso doppio piantone di supporto e battuta. - Fornitura e posa di motore, fotocellule, sensori, lampeggiante e ogni altro accessorio necessario.	€/a corpo	8 847,98
NP.02	FORNITURA E POSA PARETINE DIVISORIE BAGNI - Pareti divisorie da applicare a parete frontale, con accessori alluminio anodizzato argento. - Pareti modulari complete di frontalini e porte. - Catena "C" in alluminio anodizzato argento e cerniere ricoperte nylon. - Piedini in nylon colore grigio. - Maniglia libero/occupato a leva in nylon grigio.	€/a corpo	4 454,87

	Contratto	Variante 1	%	Aggiornato
Importo lavori	369 330,19 €	67 529,93 €		436 860,12 €
Oneri sicurezza	6 307,00 €	3 112,83 €		9 419,83 €
Totali	375 637,19 €	70 642,76 €	18,81%	446 279,95 €

Il Direttore Lavori

Firmato digitalmente dall'Ing. Paolo Venturini

L'Impresa: SUREDIL SRL

Firmato digitalmente dal Sig. Mariano Surace

Visto: Il Responsabile del Procedimento

Firmato digitalmente dall'Ing. Iunior Simone Morani