

QUADRO ECONOMICO PER LA DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE TARI 2022

Comune di Vezzano sul Crostolo			
COSTI	PARTE FISSA	PARTE VARIABILE	TOTALE
COSTI FISSI	285.319,59		285.319,59
COSTI VARIABILI		388.415,51	388.415,51
SOMMANO	285.319,59	388.415,51	673.735,10
	42,35%	57,65%	100,00%

% COPERTURA 2022	100%
------------------	------

PREVISIONE ENTRATA			673.735,10
AGEVOLAZIONI PREVISTE DA REGOLAMENTO			63.000,00
MAGGIORI ENTRATE ANNO PRECEDENTE			1.900,00
ENTRATA TEORICA	311.194,78	423.640,32	734.835,10

UTENZE DOMESTICHE	258.416,15	321.475,82	579.891,97
% su totale di colonna	83,04%	75,88%	78,91%
% su totale utenze domestiche	44,56%	55,44%	100,00%

UTENZE NON DOMESTICHE	52.778,64	102.164,50	154.943,13
% su totale di colonna	16,96%	24,12%	21,09%
% su totale utenze non domestiche	34,06%	65,94%	100,00%

Comune di Vezzano sul Crostolo

UTENZE DOMESTICHE

Famiglie	Numero nuclei famigliari	Superficie totale abitazioni	Quote Famiglia	Superficie media abitazioni	Coefficiente attribuzione parte fissa	Coefficiente attribuzione parte variabile	QUOTA FISSA	QUOTA FISSA MEDIA	QUOTA VARIABILE per FAMIGLIA	QUOTA VARIABILE per PERSONA	TARIFFA MEDIA
	n	m ²	%	m ²	Ka	Kb	Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/Utenza	Euro/ Persona	Euro/Utenza
					Nord	89,396927					
Famiglie di 1 componente	544	65.688,00	24,1%	120,8	0,80	1,00	0,700481	84,58	89,40	89,40	173,98
Famiglie di 2 componenti	986	133.708,00	43,7%	135,6	0,94	1,40	0,823065	111,61	125,16	62,58	236,77
Famiglie di 3 componenti	335	45.607,00	14,8%	136,1	1,05	2,05	0,919381	125,16	183,26	61,09	308,43
Famiglie di 4 componenti	278	39.638,00	12,3%	142,6	1,14	2,40	0,998185	142,32	214,55	53,64	356,88
Famiglie di 5 componenti	71	10.926,00	3,1%	153,9	1,23	2,70	1,076989	165,73	241,37	48,27	407,11
Famiglie di 6 o più componenti	42	7.985,00	1,9%	190,1	1,30	3,00	1,138281	216,41	268,19	44,70	484,60
Non residenti o locali tenuti a disposizione	0	0,00	0,0%	0,0	0,00	0,00	0,000000	-	-	-	-
Superfici domestiche accessorie	0	0,00	0,0%	0,0	0,00	0,00	0,000000	-	-	-	-
Totale	2.256	303.552,00	100%	134,6		Media	0,942730		Media	59,95	

Comune di Vezzano sul Crostolo

UTENZE NON DOMESTICHE

	Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Kc		Kd		QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TARIFFA TOTALE
		n	m ²	Coef	Nord	Coef	Nord	Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/m ²
									Quv*Kd	QF+QV
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	8	1.744,00	med	0,54	med	4,39	0,386281	0,728078	1,114359
2	Cinematografi e teatri	1	338,00	max	0,43	max	3,50	0,310469	0,580472	0,890941
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	54	18.042,00	max	0,60	max	4,90	0,433213	0,812661	1,245874
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	4	1.549,00	min	0,76	min	6,25	0,548736	1,036558	1,585293
5	Stabilimenti balneari	-	-	max	0,64	max	5,22	0,462093	0,865733	1,327826
6	Esposizioni, autosaloni	-	-	max	0,51	max	4,22	0,368231	0,699884	1,068114
7	Alberghi con ristorante	2	479,00	max	1,64	max	13,45	1,184114	2,230672	3,414786
8	Alberghi senza ristorante	-	-	max	1,08	max	8,88	0,779783	1,472741	2,252523
9	Case di cura e riposo	2	3.472,00	ad-hoc	1,02	min	8,20	0,736461	1,359963	2,096425
10	Ospedali	-	-	max	1,29	max	10,55	0,931407	1,749709	2,681116
11	Uffici, agenzie, studi professionali	67	6.074,00	max	1,52	max	12,45	1,097472	2,064823	3,162294
12	Banche ed istituti di credito	2	403,00	max	0,61	max	5,03	0,440433	0,834222	1,274654
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	9	1.462,00	max	1,41	max	11,55	1,018049	1,915558	2,933608
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	7	326,00	max	1,80	max	14,78	1,299638	2,451251	3,750889
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	2	214,00	max	0,83	max	6,81	0,599277	1,129433	1,728710
16	Banchi di mercato beni durevoli	-	-	max	1,78	ad-hoc	13,00	1,285197	2,156040	3,441237
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	9	550,00	med	1,29	ad-hoc	11,50	0,927797	1,907266	2,835063
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro,	10	1.049,00	max	1,03	max	8,48	0,743681	1,406401	2,150083
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	2.135,00	max	1,41	max	11,55	1,018049	1,915558	2,933608
20	Attività industriali con capannoni di produzione	6	7.906,00	med	0,65	max	7,53	0,469314	1,248845	1,718158
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	34	11.481,00	max	1,09	max	8,91	0,787003	1,477716	2,264719
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	16	2.073,00	min	5,57	min	45,67	4,021656	7,574333	11,595989
23	Mense, birrerie, amburgherie	-	-	min	4,85	min	39,78	3,501801	6,597481	10,099283
24	Bar, caffè, pasticceria	11	890,00	min	3,96	min	32,44	2,859203	5,380148	8,239351
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi	6	328,00	max	2,76	max	22,67	1,992778	3,759801	5,752579
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	4	1.285,00	max	2,61	max	21,40	1,884474	3,549173	5,433647
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	3	99,00	min	7,17	min	58,76	5,176890	9,745299	14,922189
28	Ipermercati di generi misti	-	-	max	2,74	max	22,45	1,978337	3,723315	5,701652
29	Banchi di mercato generi alimentari	-	-	max	6,92	max	56,78	4,996384	9,416918	14,413302
30	Discoteche, night club	1	469,00	max	1,91	max	15,68	1,379060	2,600516	3,979575
31	Ulteriore categoria prevista dal regolamento comunale	-	-	ad-hoc	0,00	ad-hoc	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
	Totale	271	62.368,00							