

**FONDO REGIONALE PER L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE  
DI  
CUI AGLI ARTT. 38 E 39 DELLA L.R. N. 24/2001 E SS.MM.II.**

**Scheda di rilevazione del disagio abitativo finalizzata  
alla conoscenza del fabbisogno**

## Perché partecipare

La Giunta Regionale, con delibera n. 1815 del 28 Ottobre 2019, ha stanziato nel 2019 una prima quota di risorse, pari a circa 13 mln di euro, per il sostegno alla locazione per le famiglie in difficoltà nel pagamento dell'affitto; risorse che verranno assegnate attraverso un Bando che i Distretti Socio Sanitari, attraverso i Comuni, dovranno chiudere entro il 28 febbraio 2020.

Nel proprio bilancio pluriennale la Regione ha già stanziato ulteriori risorse proprie, pari a circa 12 mln € per le annualità 2020-2022, eventualmente integrabili con risorse statali a sostegno delle politiche per l'affitto.

Per utilizzare queste importanti risorse nella maniera più efficace, occorre anche procedere ad un aggiornamento della conoscenza del fabbisogno, che è sempre più articolato e complesso, sia in relazione alle caratteristiche dei diversi contesti regionali, sia alle condizioni socio-economiche delle famiglie.

Per questa ragione, parallelamente al Bando 2020 che assegnerà i contributi stanziati nel 2019, si è avviata una **fase di rilevazione del bisogno** più ampia, il cui obiettivo è di assumere maggiori dati e informazioni utili ad una efficace prossima programmazione.

La presente scheda costituisce la modalità con cui i singoli cittadini possono contribuire a tale conoscenza.

La compilazione della scheda ha il solo scopo di fornire alla Regione Emilia-Romagna ulteriori conoscenze per una migliore conoscenza delle condizioni di disagio abitativo regionale, e potrà essere utile per una migliore programmazione delle risorse finanziarie regionali disponibili.

## Chi può partecipare

La partecipazione è in forma anonima. Possono compilare la presente scheda i nuclei familiari residenti in Emilia-Romagna, che sono in affitto (non all'interno di alloggi di edilizia residenziale pubblica) con un reddito ISEE inferiore a 41.000 euro.

Trattandosi di rilevazione non è necessario che i dati richiesti siano attestati da soggetti terzi. Chi non avesse la certificazione ISEE in corso di validità può rivolgersi ad un CAF ovvero fare una autocertificazione collegandosi alla seguente pagina sul sito INPS:

<https://servizi2.inps.it/servizi/Iseeriforma/FrmSimHome.aspx>

Nel caso alcuni dati richiesti non dovessero essere noti o disponibili, la scheda può essere comunque consegnata anche compilata parzialmente, anche se si invita a compilarla con la massima cura.

La partecipazione alla rilevazione non comporta la concessione di alcun beneficio economico a favore del nucleo familiare che lo compila.

## Come partecipare

La scheda può essere scaricata dal sito internet della Regione Emilia-Romagna, alla pagina:

<https://territorio.regione.emilia-romagna.it/politiche-abitative>

ovvero può essere richiesta presso gli sportelli al cittadino del proprio Comune o presso i CAF.

Una volta compilata deve essere consegnata, per la raccolta dati, agli Uffici del proprio Comune che si occupano della gestione del fondo affitto, e che .

### *Istruzioni specifiche da parte del Comune*

*In questo spazio ciascun comune / distretto può inserire informazioni specifiche utili alla compilazione e soprattutto alle modalità di consegna della scheda.*

*Nel ricordare ai Comuni l'importanza della rilevazione, si ringrazia fin d'ora per la collaborazione.*

**FONDO REGIONALE PER L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE  
DI  
CUI AGLI ARTT. 38 E 39 DELLA L.R. N. 24/2001 E SS.MM.II.**

**SCHEDA DI RILEVAZIONE**

*Compilazione a cura del Comune:*

COMUNE _____ _____	di	Scheda n. _____ del _____
-----------------------	----	------------------------------

*Compilazione a cura del nucleo familiare:*

Anno di nascita della persona che presenta i dati della rilevazione	
Cittadinanza della persona che presenta i dati della rilevazione	
Numero complessivo dei componenti il nucleo anagrafico	n. _____
Anno di nascita del secondo componente più anziano del nucleo anagrafico (ove presente)	
Occupazione della persona che presenta i dati della rilevazione: <i>Barrare la casella corrispondente. Per le definizioni si rimanda alla tabella allegata al presente modulo</i>	<input type="checkbox"/> 1. occupato dip. a tempo determinato <input type="checkbox"/> 2. occupato dip. a tempo indeterminato <input type="checkbox"/> 3. occupato indipendente <input type="checkbox"/> 4. occupato indip. – atipico <input type="checkbox"/> 5. non occupato
Tipo contratto locazione: <i>Barrare la casella corrispondente</i>	<input type="checkbox"/> 1. contratto concordato (L431/98) <input type="checkbox"/> 2. contratto libero (L431/98) <input type="checkbox"/> 3. contratto transitorio (L431/98) <input type="checkbox"/> 4. contratto per studenti (L431/98) <input type="checkbox"/> 5. equo canone (L392/78) <input type="checkbox"/> 6. patto in deroga (L359/92) <input type="checkbox"/> 7. Altro

Affitto mensile corrisposto, comprensivo di rivalutazioni Istat ed escluse le spese condominiali	€	
Spese condominiali annue	€	
Anno di riferimento del reddito complessivo / DSU per l'ISEE		
“Somma dei redditi dei componenti del nucleo” ISEE desumibile dalla attestazione ISEE	€	
“Patrimonio mobiliare del nucleo” ISEE desumibile dalla attestazione ISEE	€	
“Patrimonio immobiliare del nucleo” ISEE desumibile dalla attestazione ISEE	€	
Numero di percettori di redditi dalla DSU per l'ISEE	n.	
Valore ISEE del nucleo familiare. Tale valore non deve essere superiore a € 41.006,00	€	
Numero di componenti indicati nella DSU per l'ISEE	n.	
Il nucleo familiare ha percepito SIA/RES/REI nell'ultimo anno?	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	
Il nucleo familiare ha ricevuto un atto di sfratto per morosità con citazione per la convalida nel corso dell'ultimo anno?	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	
Il nucleo familiare ha percepito o fatto domanda per il reddito di cittadinanza o la pensione di cittadinanza?	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	
Il nucleo familiare è stato assegnatario del fondo affitto negli ultimi tre anni?	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	
Il nucleo familiare è assegnatario di un alloggio attraverso un'Agenzia per l'Affitto comunale?	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	
Il nucleo familiare è in una graduatoria ERP? <i>Inserire il dato solo se l'alloggio non è già stato assegnato</i>	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	
Il nucleo familiare è in carico ai servizi sociali?	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	



**SUPPORTO ALLA COMPILAZIONE:**
**Tabella occupazione**

occupato dipendente	<ul style="list-style-type: none"> <li>- impiegato</li> <li>- operaio o posizione simile (inclusi salariati e apprendisti, lavoranti a domicilio, commessi)</li> <li>- insegnante di qualunque tipo di scuola (inclusi incaricati, contrattisti e simili)</li> <li>- impiegato direttivo/quadro</li> <li>- dirigente, alto funzionario, preside, direttore didattico, docente universitario, magistrato</li> </ul>
occupato indipendente	<ul style="list-style-type: none"> <li>- libero professionista</li> <li>- imprenditore individuale</li> <li>- lavoratore autonomo/artigiano</li> <li>- titolare o coadiuvante di impresa familiare</li> <li>- socio/gestore di società</li> </ul>
occupato indipendente atipico	<ul style="list-style-type: none"> <li>- lavoro atipico (Co.Co.Co, collaborazioni occasionali, lavoro a progetto ecc....)</li> <li>- altre tipologie contrattuali caratterizzate da breve durata</li> </ul>
non occupato	<ul style="list-style-type: none"> <li>-in cerca di occupazione</li> <li>-disoccupato</li> <li>-casalinga/o</li> <li>-benestante</li> <li>-pensionato da lavoro</li> <li>-pensionato non da lavoro (invalidità/reversibilità/sociale)</li> <li>-studente (dalla prima elementare in poi)</li> <li>-volontario</li> </ul>